

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】317号

中证鹏元关于关注深圳文科园林股份有限公司 2022 年半年度业绩预亏事项的公告

深圳文科园林股份有限公司（简称“文科园林”或“公司”，股票代码：002775.SZ）于 2020 年 8 月公开发行 9.5 亿元 2020 年深圳文科园林股份有限公司可转换公司债券（简称“文科转债”）。中证鹏元资信评估股份有限公司（简称“中证鹏元”）于 2022 年 6 月 28 日对公司和“文科转债”进行了定期跟踪评级，评级结果为：公司主体信用等级为 A+，评级展望为负面，“文科转债”信用等级为 A+。

公司于 2022 年 7 月 15 日发布了《深圳文科园林股份有限公司 2022 年半年度业绩预告》。根据上述公告，2022 年上半年，由于受疫情及房地产行业的影响，公司经营业绩出现较大幅度下滑；其中，归属于上市公司股东的净利润预计亏损 4,600 万元至 6,900 万元，上年同期为盈利 6,356.67 万元；扣除非经常性损益后的净利润预计亏损 4,700 万元至 7,050 万元，上年同期为盈利 6,207.84 万元。

此外，根据公司于 2022 年 7 月 2 日发布的《深圳文科园林股份有限公司关于累计诉讼、仲裁案件情况的公告》，

截至 2022 年 7 月 2 日，公司及子公司连续十二个月累计未披露的涉及诉讼、仲裁事项金额合计约为 6,466.68 万元，占公司最近一期经审计净资产绝对值的 10.73%。

2022 年一季度，公司归属于上市公司股东的净利润为 190.75 万元。公司控股股东于 2022 年 4 月 27 日变更为佛山市建设开发投资有限公司（以下简称“佛山建投”），实际控制人变更为佛山市人民政府国有资产监督管理委员会，随后佛山建投在借款、担保以及计划参与公司股票定增等方面为公司提供支持。2022 年二季度公司业绩由盈转亏，表明外部经营环境的持续低迷对公司经营及财务的不利影响仍在持续，公司未来盈利水平仍存在一定不确定性。

中证鹏元将持续关注控股股东支持措施落实情况，以及外部经营环境变化对公司经营及财务状况的影响，并密切关注上述因素对公司的主体信用等级、评级展望及“文科转债”信用等级可能产生的影响，并及时做出调整。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年七月二十七日