

# 中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2025】73号

## 中证鹏元关于关注日照市岚山区城市建设发展有限公司商业承兑汇票逾期等事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对日照市岚山区城市建设发展有限公司（以下简称“岚山城建”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
22 岚山小微 01/22 岚小 01	2024.12.19	AA	AAA	稳定
23 岚山小微 01/23 岚小 01	2024.12.19	AA	AAA	稳定

注：“22 岚山小微 01/22 岚小 01”、“23 岚山小微 01/23 岚小 01”均由中合中小企业融资担保股份有限公司提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保。

截至 2025 年 1 月 31 日，上海票据交易所披露岚山城建票据承兑逾期余额 2.01 亿元，累计逾期发生额 5.15 亿元；子公司日照市岚山区城建置业有限公司、日照市海洲湾城市运营服务有限公司逾期余额分别为 2,654.04 万元、97.98 万元；此外，控股股东日照兴岚控股集团有限公司逾期余额 7,433.27 万元。具体逾期情况如下：

表1 截至 2025 年 1 月 31 日逾期状态票据详情（单位：万元）

承兑人	逾期余额	累计逾期发生额
-----	------	---------

日照市岚山区城市建设发展有限公司	20,055.71	51,487.57
日照兴岚控股集团有限公司	7,433.27	30,501.77
日照市岚山区城建置业有限公司	2,654.04	6,666.97
日照市海洲湾城市运营服务有限公司	97.98	586.67

此外，根据中国执行信息公开网，2025年2月6日，公司因与海发宝诚融资租赁有限公司存在金融借款合同纠纷而被列为被执行人，案号：（2025）沪0109执822号、（2025）沪0109执823号，被执行标的金额合计921.44万元，目前处于执行阶段。

根据公司2024年公司债券中期报告，2024年1-6月受合并报表范围子公司减少影响，公司营业收入同比下降31.51%，利润总额同比下降37.80%。考虑到公司仍作为日照市岚山区重要的国有资本运营主体和基础设施项目建设主体，继续承担区域内较大规模的基础设施及棚户区改造代建项目，公司定位未发生实质性变化，继续获得较大力度外部支持，中证鹏元决定维持公司主体信用等级为AA，评级展望维持为稳定，“22岚山小微01/22岚小01”、“23岚山小微01/23岚小01”信用等级均维持为AAA，评级结果有效期为2025年2月13日至“22岚山小微01/22岚小01”、“23岚山小微01/23岚小01”各自存续期。同时中证鹏元将密切关注公司商业承兑汇票逾期事项进展，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“22岚山小微01/22岚小01”、“23岚山小微01/23岚小01”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二五年二月十三日

## 附表 本次评级模型打分表及结果

评分要素	指标	评分等级	评分要素	指标	评分等级
区域状况	区域状况评分	5/7	经营&财务状况	经营状况	6/7
				财务状况	3/7
调整因素	ESG 因素				0
	审计报告质量				0
	不良信用记录				-1
	补充调整				0
个体信用状况					<b>a</b>
外部特殊支持					<b>3</b>
主体信用等级					<b>AA</b>

注：（1）本次评级采用评级方法模型为：基础设施投资类企业信用评级方法和模型（版本号：cspy\_ffmx\_2024V1.0）、外部特殊支持评价方法和模型（版本号：cspy\_ffmx\_2022V1.0）；（2）各指标得分越高，表示表现越好；（3）公司是岚山区重要的基础设施建设平台，中证鹏元认为在公司面临债务困难时，岚山区政府提供特殊支持的意愿极其强，同时，中证鹏元认为岚山区政府提供支持的能力很强，因此在公司个体信用状况基础上上调3个子级。